

Na temelju čl. 71. st. 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine br. 83/23), Uredbe o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (Narodne novine br. 16/24), čl. 11. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Raba za razdoblje od 2024. – 2028. godine (“Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 19/24) i Zaključka o raspisivanju javnog natječaja za dodjelu dozvole na pomorskom dobru na području Grada Raba KLASA: 023-01/26-01/60, URBROJ: 2170-13/01-26-2, od dana 13. travnja 2026. godine, Gradonačelnik Grada Raba objavljuje

**JAVNI NATJEČAJ**  
**za dodjelu dozvole na pomorskom dobru na području Grada Raba**  
**LOKACIJA, DJELATNOST I MINIMALNA NAKNADA ZA DODJELU DOZVOLE**

**I.**

Raspisuje se javni natječaj za dodjelu dozvole na pomorskom dobru na području Grada Raba za obavljanje gospodarske djelatnosti na dijelovima pomorskog dobra (mikrolokacija), a sve sukladno tabelarnom prikazu u nastavku (u daljnjem tekstu tablica) te grafičkom prikazu lokacije koji čini prilog ovom Natječaju.

REDNI BROJ LOKACIJE	NAZIV LOKACIJE	K.Č. K.O.	DJELATNOSTI	SREDSTVA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI	KOLIČINA	ROK NA KOJI SE IZDAJE DOZVOLA	POČETNI GODIŠNJI IZNOS NAKNADE
117.	Dio pomorskog dobra u Barbatu,	k.č.1188 k.o. Barbat	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	Terasa ugostiteljskog objekta	do 90 m2	3 god.	5.400,00 EUR

**ROK ZA DOSTAVU PONUDA I NAČIN PROVOĐENJA JAVNOG NATJEČAJA**

**II.**

Natječaj će se provesti prikupljanjem pisanih ponuda za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (u daljnjem tekstu: ponuda).

Ponude za dodjelu dozvole na pomorskom dobru podnose se **od dana objave natječaja pa zaključno s danom 24. travnja 2026. godine u 10,00 sati.**

Pisane ponude zaprimljene bez obzira na način dostave koje su u pisarnici Grada Raba zaprimljene nakon 24. travnja 2026. u 10,00 sati smatrat će se zakašnjelima te se iste neće razmatrati.

Prikupljanje ponuda provodi se dostavom putem preporučene pošte (na adresu Grad Rab, Trg Municipium Arba 2, 51280 Rab) ili neposrednom predajom u prijemnoj pisarnici Grada Raba na istoj adresi **u zatvorenoj omotnici uz naznaku: “ Za natječaj za dodjelu dozvole na pomorskom dobru – ne otvaraj“.**

Ponude će se otvarati dana 24. travnja 2026. godine s početkom u 10:00 sati u prostorijama Grada Raba, Velika vijećnica, Trg Municipium Arba 2.

### III.

Natječaj provodi Povjerenstvo za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Povjerenstvo ocjenjuje ponude koje su pravodobne, potpune i ispunjavaju uvjete propisane ovim natječajem te na temelju zbroja bodova utvrđuje rang listu ponuditelja. Najviše rangirani ponuditelj je onaj ponuditelj čija je ponuda za pojedinu lokaciju, ocijenjena s najvećim brojem bodova, uz ispunjavanje ostalih uvjeta propisanih ovim natječajem.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za pojedinu lokaciju, na prijedlog Gradonačelnika Grada Raba, donosi Gradsko vijeće Grada Raba u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

Na temelju odluke Gradskog vijeća Grada Raba, a po prethodno provedenom natječaju, rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi Gradonačelnik.

### IV.

#### UVJETI ZA OBAVLJANJE POJEDINIH DJELATNOSTI

**Kod obavljanja ugostiteljske djelatnosti** ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je:

- priključiti se na vodovod i odvodnju, a ako te mogućnosti nema, dužan je postaviti spremnik za vodu i odvodnju.
- obvezu priključka na električnu energiju i podmirenje potrošnje iste, odnosno postupanje u skladu s točkom V. ovog Natječaja.
- obvezu redovnog održavanja i čišćenja objekta i pomorskog dobra na koje se izdaje dozvola.

### V.

Svi ovlaštenici dozvola na pomorskom dobru na području Grada Raba koji na bilo koji način koriste električnu energiju za potrebe obavljanja djelatnosti, dužni su na korištenom sredstvu, i to prije početka obavljanja djelatnosti i o svom trošku, postaviti kontrolno brojilo te do 5. dana u mjesecu Gradu Rabu dostaviti izvješće o utrošku električne energije za prethodni mjesec, temeljem čega će biti zaduženi za razmjerni dio utrošene električne energije.

Ukoliko se utvrdi da pojedini korisnik koristi električnu energiju bez ugrađenog kontrolnog brojila o istom će redarstvo Grada Raba sačiniti zapisnik te ga dostaviti nadležnom upravnom odjelu Grada Raba na odlučivanje.

### VI.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga davatelj dozvole može na to ovlastiti. Zabrana se ne odnosi na najam, posudbu i sl. samih sredstava kojima se obavlja djelatnost iz dozvole na pomorskom dobru.

Ovlaštenik dozvole vodi brigu o dijelu obale, odnosno pomorskog dobra na kojem je stečeno pravo obavljanja djelatnosti putem dozvola, tj. dužan je obavljati čišćenje i osiguranje odvoza smeća.

Ovlaštenik dozvole dužan je izvršiti osiguranje od svih mogućih slučajeva štete koji bi mogle nastati uslijed obavljanja odobrene mu djelatnosti te svoju odgovornost prema trećima uslijed mogućih šteta prouzročenih predmetima ili njegovom djelatnošću.

## SADRŽAJ PONUDE

### VII.

Ponuda za dodjelu dozvole može se podnijeti za jednu lokaciju.

Ponude se dostavljaju zasebno za svaku lokaciju iz točke I. ovog Natječaja, te se podnosi za ukupan broj sredstava koji je za pojedinu lokaciju naznačen.

Naknada se nudi za godišnji iznos korištenja pomorskog dobra sukladno tabelarnom prikazu iz točke I. ovog Natječaja, u kojem je naznačen početni godišnji iznos naknade.

U ponudi je potrebno izrijeком naznačiti redni broj lokacije, naziv lokacije, djelatnost i sredstva za obavljanje djelatnosti, a sve sukladno tabelarnom prikazu iz točke I. ovog Natječaja.

Ukoliko je u jednoj ponudi navedeno više mikrolokacija ili iz ponude nije moguće odrediti za koju mikrolokaciju, djelatnosti i sredstva se ponuda podnosi, ista se neće uzeti u razmatranje.

Ukoliko jedan ponuditelj dostavi više različitih ponuda za istu lokaciju, te ponude neće se uzeti u razmatranje.

U slučaju da ponuditelj koji je ostvario najveći broj bodova za pojedinu lokaciju odustane od svoje ponude za tu lokaciju, najpovoljnijim ponuditeljem će se utvrditi sljedeći ponuditelj koji je za tu lokaciju ostvario najveći broj bodova.

**Ponuda za natječaj obavezno sadrži:**

- ime i prezime, OIB, adresa (ako je ponuditelj **fizička osoba**),
- tvrtku/naziv, adresu sjedišta, OIB pravne osobe, te ime i prezime te OIB osobe ovlaštene za zastupanje pravne osobe (ako je ponuditelj **pravna osoba**),
- naziv udruge, adresu sjedišta, OIB i registarski broj udruge, ime i prezime te OIB osobe ovlaštene za zastupanje udruge (ako je ponuditelj **udruga**),
- kontakt podatke ponuditelja ili osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja, odnosno adresu e-pošte i broj mobitela,
- redni broj lokacije, naziv lokacije, djelatnost i sredstva za koje se ponuda podnosi,
- iznos ponuđenog godišnjeg iznosa naknade za korištenje pomorskog dobra – najmanje u visini početnog godišnjeg iznosa,
- broj računa ponuditelja s nazivom banke kod koje je isti otvoren radi povrata uplaćenog novčanog pologa.

**Obrazac ponude ( Prilog: I ) može se dobiti u Upravnom odjelu ureda Grada investicija i razvoja, Odsjek za investicije i razvoj Grada Raba ( soba 8 ) svakog radnog dana od 8,00 -11,30, a objavljen je i na Internet stranici Grada Raba ( [www.rab.hr](http://www.rab.hr) ).**

### VIII.

**Uz ponudu se obvezno prilaže:**

1. Preslika važeće osobne iskaznice, ako je ponuditelj fizička osoba, a ukoliko ponudu u ime ponuditelja daje opunomoćenik, i punomoć za zastupanje.

2. Izvornik ili ovjereni preslik obrtnice ili Izvadak iz nadležnog obrtnog registra, koji **ne smije biti stariji od 3 mjeseca do dana podnošenja ponude**, iz koje mora biti vidljivo da je obrtnik registriran za djelatnost koja će se obavljati na pomorskom dobru za koju podnosi ponudu, ako je ponuditelj **fizička osoba – obrtnik**.

3. Izvornik ili ovjereni preslik Rješenja nadležnog Trgovačkog suda o upisu u sudski registar ili Izvadak iz sudskog registra, **koji ne smije biti stariji do 3 mjeseca od dana podnošenja ponude**, iz kojeg mora biti vidljivo da je pravna osoba registrirana za djelatnosti koja će se obavljati na pomorskom dobru i za koju podnosi ponudu ako je ponuditelj **pravna osoba**.

4. Izvornik ili ovjereni preslik Rješenja nadležnog upravnog tijela o upisu u registar udruga ili Izvadak iz registra udruga, koji **ne smije biti stariji od 3 mjeseca od dana podnošenja ponude**, iz kojeg mora biti vidljivo da je udruga registrirana za djelatnosti koja će se obavljati na pomorskom dobru za koju podnosi ponudu, ako je ponuditelj **udruga**.

5. Potvrda da ponuditelj nema nepodmirenih dugovanja prema Gradu Rabu. Potvrde izdaje Upravni odjel za financije Grada Raba. Potvrda ne smije biti starija od 30 dana od dana raspisivanja Natječaja.

6. Potvrda nadležne porezne uprave da ponuditelj nema duga sa osnova javnih davanja koja potvrda ne smije biti starija od 30 dana od dana raspisivanja Natječaja.

7. Izjava, **ovjerena kod javnog bilježnika**, kojom ponuditelj daje suglasnost pomorskom redaru Grada Raba za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka:

- ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije,
- ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka dozvole ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru,
- ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru.

**Obrazac izjave ( Prilog II ) može se dobiti u Upravnom odjelu ureda Grada investicija i razvoja, Odsjek za investicije i razvoj Grada Raba ( soba 8 ) svakog radnog dana od 8,00 -11,30, a objavljen je i na Internet stranici Grada Raba ( [www.rab.hr](http://www.rab.hr) ).**

#### **8. Sredstvo osiguranja plaćanja naknade za dodjelu dozvola, i to:**

- Jedna ili više bjanko zadužnica ovjerenih od javnog bilježnika u visini do minimalno dvostrukog iznosa godišnje naknade koju natjecatelj nudi za dozvolu na pomorskom dobru, izdana na propisanom obrascu, te popunjena sukladno podzakonskom aktu kojim se uređuje oblik i sadržaj bjanko zadužnice, kojom natjecatelj daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru te za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe, ili
- Bankarska garancija u visini do minimalno dvostrukog iznosa naknade koju natjecatelj nudi za dozvolu na pomorskom dobru ili
- Novčani polog u istom iznosu (u visini do minimalno dvostrukog iznosa naknade koju natjecatelj nudi za dozvolu na pomorskom dobru).

Novčani polog uplaćuje se na IBAN Grada Raba, HR6223400091836300002, model HR68 poziv na broj 7242-OIB, uz naznaku: sredstvo osiguranja plaćanja naknade za dozvolu na pomorskom dobru. Uplata novčanog iznosa mora biti izvršena na način da je uplata evidentirana na računu Grada Raba najkasnije do dana predaje pisane ponude.

Natjecatelju koji ne uspije na natječaju sredstvo za osiguranje plaćanja naknade vraća se u roku od 8 ( osam ) dana od dana pravomoćnosti rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru.

#### **9. Jamstvo osiguranja za ozbiljnost ponude, i to:**

- Novčani polog u visini od 10 % od iznosa početne godišnje naknade. Novčani polog uplaćuje se na IBAN Grada Raba, HR6223400091836300002, model HR68, poziv na broj 7242-OIB, uz naznaku: jamstvo za ozbiljnost ponude.

Uplata novčanog iznosa mora biti izvršena na način da je uplata evidentirana na računu Grada Raba najkasnije do dana predaje pisane ponude.

Natjecatelju koji ne uspije na natječaju jamstvo za ozbiljnost ponude vraća se u roku od 8 ( osam ) dana od dana pravomoćnosti rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru.

Natjecatelju koji je utvrđen najpovoljnijim za pojedinu lokaciju i koji odustane od svoje ponude Jamstvo osiguranja za ozbiljnost ponude ( novčani polog ) se ne vraća.

**10.** Dokaz kojim se potvrđuje da ponuditelj nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru. Kao dokaz se prilaže izjava ovjerena kod javnog bilježnika da protiv ponuditelja nije izrečena upravna ili druga mjera izdana od strane nadležne inspekcije ili komunalnog redarstva, niti donesena pravomoćna presuda zbog kršenja propisa vezanih za pomorsko dobro .

**Obrazac izjave ( Prilog: III ) može se dobiti u Upravnom odjelu ureda Grada investicija i razvoja, Odsjek za investicije i razvoj Grada Raba ( soba 8 ) svakog radnog dana od 8,00 -11,30, a objavljen je i na Internet stranici Grada Raba ( [www.rab.hr](http://www.rab.hr) ).**

**11.** Za objekt do 15 m<sup>2</sup> i pripadajuću terasu: tehnički opis sa opisom materijala i opreme za terasu, situacija u mjerilu 1: 500 ( tlocrt ), fotografija A4 formata u boji postojećeg ili fotoelaborat A4 formata u boji budućeg objekta, prospekt proizvođača ili fotografiju za škrinju aparat za sladoled i sl. sredstva, te dokaz o vlasništvu sredstava.

**12.** Prospekte proizvođača ili fotografije za ostala sredstva ( ležaljke, suncobrani, pedaline, sandoline i dr.).

#### **PONUDE KOJE SE NEĆE RAZMATRATI**

##### **IX.**

**Neće se razmatrati ponude ponuditelja koji:**

- nije registriran za djelatnost za koju podnosi prijavu na natječaj
- koji ima dospjelih obveza temeljem javnih davanja ili ima nepodmiren dug prema Gradu Rabu po bilo kojem osnovu, osim ako je s Gradom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Gradu ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja
- koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru
- koji nije priložio sve isprave i dokaze navedene u točki VIII. natječaja.

## KRITERIJI ZA OCIJENJIVANJE PONUDA

### X.

Ponude zaprimljene na natječaju ocjenjivati će se na način da pojedina ponuda može biti ocijenjena s maksimalno **100 bodova** prema sljedećim kriterijima:

- a) **Ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru** – do maksimalno 60 bodova.

Broj bodova temeljem kriterija ponudenog iznosa naknade za dozvolu na pomorskom dobru dodjeljuje se po formuli:

Ponuđeni iznos naknade / najviši postignuti iznos naknade x 60

- b) **Vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole** – do maksimalno 20 bodova, kako slijedi:

- za obavljanje djelatnosti od 1.06. do 05.10. .... 20 bodova
- za obavljanje djelatnosti od 1.06. do 30.09. .... 15 bodova
- za obavljanje djelatnosti od 15.06. do 15.09. .... 10 bodova

- c) **Prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra** – do maksimalno 10 bodova.

3-6 godina ..... 5 bodova

Više od 6 godina ..... 10 bodova

- d) **Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima** ..... 10 bodova

### XI.

**Dokazi o ispunjavanju uvjeta, odnosno ostvarenju kriterija iz točke X. natječaja:**

- Za vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole daje se izjava ( izjava je sadržana u obrascu ponude )
- Za prethodno iskustvo ( broj godina obavljanja djelatnosti na temelju koncesijskog odobrenja ).

Potvrdu za ranije nositelje koncesijskih odobrenja na području Grada Raba izdaje Odsjek za investicije i razvoj Grada Raba. Osobe koje su imale koncesijska odobrenja na području drugih jedinica lokalne samouprave, dužne su dostaviti potvrdu te jedinice lokalne samouprave.

- Za upotrebu opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima dostavlja se certifikat.

**U slučaju da pojedini ponuditelj nije dostavio dokaze da ispunjava jedan ili više kriterija za taj mu se kriterij ili kriterije neće dodijeliti bodovi.**

## RAZLOZI ZA UKIDANJE DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU

### XII.

Grad Rab brinut će o tome da se pomorsko dobro koristi u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru te osigurati da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra.

#### **Dozvola na pomorskom dobru može se ukinuti:**

- ako se ovlaštenik dozvole ne pridržava odredaba Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Raba za razdoblje od 2024. – 2028. godine, Odluke o komunalnom redu Grada Raba, odluka i drugih akata Grada Raba, naloga i rješenja pomorskog redara .
- Ako se utvrdi da ovlaštenik koristi pomorsko dobro izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću upotrebu pomorskog dobra ili nanosi štetu na istome
- ako ovlaštenik dozvole ne obavlja djelatnosti za koje mu je dozvola dana najmanje u vremenskom periodu koji je u ponudi naveo ili uopće ne obavlja djelatnost.

U slučajevima navedenim ovim člankom, ovlaštenik dozvole biti će pozvan da se u određenom roku izjasni o razlozima koji predstavljaju osnovu za ukidanje dozvole.

## GRAFIČKI PRIKAZ LOKACIJE

### XIII.

Grafički prikaz lokacije iz točke I. ovog natječaja objavljen je uz Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Raba za razdoblje od 2024. – 2028. godine ( Službene novine PGŽ, broj: 19/24 ), na oglasnoj ploči Grada Raba ( na I. katu zgrade u Rabu, Trg Municipium Arba 2 ) te na Internet stranici Grada Raba ( [www.rab.hr](http://www.rab.hr) ) .

## INFORMACIJE O NATJEČAJU

### XIV.

Uvid u tekst natječaja, kao i dobivanje informacija o istom, omogućeno je :

- u Odsjeku za investicije i razvoj Grada Raba, svakog radnog dana od 12,00 – 15,00 sati ( ured broj: 8. )
- putem e-pošte na adresu [goran.macolic@grad-rab.hr](mailto:goran.macolic@grad-rab.hr)
- telefonom na broj 051/777-486, svakog radnog dana od 12,00 -15,00 sati.

KLASA: 023-01/26-01/60

URBROJ: 2170-13/01-26-2

Rab, 13. travnja 2026.

